

SWOT analýza

Dopravní a technická infrastruktura

Silné stránky	Slabé stránky
Hustá síť silnic nižších tříd	Nedostatečná dopravní obslužnost některých částí území MAS
Území MAS protíná hlavní tah z Karlových Varů do Plzně a částečně také z Karlových Varů do Prahy	Špatný stav místních komunikací a silnic nižších tříd
Územím mikroregionu prochází regionální železniční trať	Chybějící napojení na evropskou dálniční síť
Plynofikace větších obcí mikroregionu	Zanedbaný stav infrastruktury železničních tratí, obzvláště technického zázemí
Dostatek zdrojů kvalitní pitné vody, existence vodovodu ve větších obcích a jejich částech mikroregionu	Chybí železniční trať spojující Bezručovice a Teplou
Kanalizace a ČOV pro část obyvatel mikroregionu, zvláště pro větší znečišťovatele odpadních vod a pro větší obce	Špatný technický stav některých vodovodních sítí
	Nedokončená výstavba kanalizace a ČOV v některých místních částech obcí
Příležitosti	Hrozby
Opravy a rekonstrukce místních komunikací a silnic nižších tříd	Nedostatek prostředků na opravy nebo opožděné rekonstrukce dopravní infrastruktury včetně silnic nižších tříd a místních komunikací
Zvýšení propustnosti sítě silnic I. třídy a rychlostních komunikací pro napojení regionu na okolní regiony v ČR i v Německu	Omezování dopravní dostupnosti mikroregionu – zejména jeho okrajových částí
Zlepšení dopravní obslužnosti	Zachování lokálního vytápění s dopadem na zhoršování stavu ovzduší
Další rozvoj využívání alternativních zdrojů energií	Nedostatečná připravenost kvalitních projektových záměrů
Zásobení zbývajících částí mikroregionu pitnou vodou z veřejných vodovodů	Nedostatek finančních zdrojů na výstavbu veřejných vodovodů
Dokončení výstavby, opravy a rekonstrukce a zvyšování využití kanalizací a ČOV	Zachování lokálního vypouštění nedostatečně čištěných či nečištěných vod

Obyvatelstvo – zaměstnanost

Silné stránky	Slabé stránky
Spolupráce na rozvoji komunitního života na úrovni obcí a neziskových organizací	Nízká hustota obyvatelstva zejména v hůře dostupných lokalitách
	Nezájem obyvatel území o informovanost, o zvyšování všeobecného přehledu a o další vzdělávání
Společné projekty zájmových organizací, klubů, spolků, podnikatelských sdružení a místních iniciativ zaměřené na oblast rozvoje lidských zdrojů	Malá identifikace obyvatel s regionem
	Omezené pracovní uplatnění spočívající v převládající nabídce jednodušší manuální práci s nízkou úrovní příjmů
Relativně nízké náklady na pracovní sílu	Nepříznivá věková a vzdělanostní struktura obyvatel
	Nedostatečné vybavení většiny území mikroregionu sociální a kulturní infrastrukturou a souvisejícími službami
	Vysoký podíl rizikových a nepřizpůsobivých skupin obyvatelstva
	Malý počet nezemědělských podniků a malá různorodost činností v zemědělských podnicích
	Nedostatečná síť služeb a zařízení pro místní obyvatele i možné návštěvníky
	Vysoký počet osob s nízkou vzdělaností, malým všeobecným přehledem, nedostatečnými odbornými znalostmi a jazykovými předpoklady
Příležitosti	Hrozby
Stabilizace základních stupňů výchovně-vzdělávací soustavy	Přetrvávající nedostatek pracovních příležitostí
Podpora volnočasových, zájmových a mimoškolních aktivit	Odchod perspektivních pracovních sil
Zvýšení dostupnosti základní zdravotní a sociální péče	Stárnutí obyvatelstva
Vytváření předpokladů a příležitostí pro rozvoj adekvátní podnikatelské, sociální a kulturní infrastruktury a navazujících služeb	
	Růst nezaměstnanosti a přetrvávající nízká míra kvalifikovaných pracovních sil
Příprava a realizace dílčích i dlouhodobých záměrů a projektů umožňujících aktivaci a trvalejší zapojení obyvatelstva (využití komunitního plánování)	Pokles zaměstnanosti v tradičním oboru mikroregionu – zemědělství

Organizování společenských, sportovních a kulturních akcí, zájmových, rekreačních a dalších volnočasových aktivit v mikroregionu	Nízká míra angažovanosti místních skupin a iniciativ
Příprava záměrů a projektů výstavby sportovišť, dětských hřišť a unikátních kulturních a rekreačních lokalit	Prohlubující se rozdíly mezi jednotlivými skupinami obyvatelstva mikroregionu. Vznik nových sociálně vyloučených lokalit.
Podpora optimalizace a zlepšení kvality systému zdravotní a sociální péče v mikroregionu	Nepřipravenost místních iniciativ a veřejných samospráv na důslednou realizaci projektových záměrů
Aktivizace vnitřních zdrojů v oblasti posílení sociální soudržnosti	

Hospodářství – podnikání

Silné stránky	Slabé stránky
Vhodné podmínky pro specifické zemědělské činnosti	Nízká míra investic do zemědělské infrastruktury, vysoký pokles výroby
Významný výskyt pramenů přírodních minerálních vod s jedinečnými vlastnostmi	Omezený rozsah uplatnění nízkokvalifikovaných nebo méně přizpůsobivých pracovních sil pro činnosti s vyšší přidanou hodnotou nebo pro činnosti vyžadující specifické předpoklady
Vhodné podmínky pro ekologické zemědělství	Celková hospodářská zaostalost v mikroregionu
Vhodné podmínky pro zpracovatelské aktivity	Nevyjasněné vlastnické poměry nemovitého majetku
Vhodné podmínky pro lesnictví	Relativně nízká úroveň managementu většiny podniků v mikroregionu
Velké zásoby relativně kvalitní dřevní hmoty, tradice dřevařského zpracovatelského průmyslu	Malá zkušenost s realizací rozvojových projektů
Tradice zemědělské výroby v mikroregionu	Nízká konkurenceschopnost zemědělství vzhledem k přírodním podmínkám
Existence tradičních výrobních odvětví	Nedostatečná úroveň spolupráce obcí, podnikatelského sektoru, místních iniciativ a poradenských subjektů
Atraktivita mikroregionu pro rozvoj cestovního ruchu, turistiky (množství unikátních památek) a agroturistiky	Slabá návaznost výroby na výzkumnou a vývojovou základnu, nedostatečné využití moderních technologií, digitalizace a automatizace v MSP.
Výrazná atraktivita venkovského charakteru krajiny	Velké množství nevyužívaných zemědělských objektů

Existence ochranné známky Kraj živých vod	Nedostatek finančních zdrojů na realizaci projektů
	Nedostatečná dopravní obslužnost odlehlých lokalit
Příležitosti	Hrozby
Využití programů pro podporu rozvoje zemědělství a obnovu venkova	Nevhodné zaměření a nízká produktivita zemědělské výroby založené na extenzivních oborech s nízkým zhodnocením
Diverzifikace činností, zaměření na služby cestovního ruchu	
Využití velkého množství brownfields pro podnikání	Nedostatek finančních zdrojů pro kofinancování ze strany žadatelů a partnerů projektů
Využívání potenciálu vyplývajícího z existence významných a nedotčených přírodních zdrojů	Snižování zemědělské produkce
Využití vhodných a dostupných ploch a lokalit pro uplatnění podnikatelských investic	Prohlubování omezených možností pro pracovní uplatnění v mikroregionu
Prostor pro modernizaci a technologické inovace v malých a středních podnicích.	
Rozvoj cestovního ruchu, turistiky, agroturistiky, rekreačních a dalších volnočasových aktivit díky významným kulturním památkám a unikátnímu venkovskému prostředí včetně jedinečných pramenů minerálních vod	Nezájem potenciálních investorů o podnikání v mikroregionu
Využití potenciálu přeshraniční hospodářské spolupráce v oblastech zemědělství, lesnictví, zpracovatelského průmyslu a cestovního ruchu	Hospodářský útlum stávajících konkurenčně méně schopných firem
Pronájem, prodej nebo přenechání dlouhodobě nevyužívaných obecních majetků k podnikatelskému využití s podmínkou zapojení místních pracovních sil	Nestabilita podnikatelského prostředí, ztěžující zahajování nových živností a mikropodniků
Potenciál pro rozvoj sociálního podnikání jako podporu zaměstnanosti	Zánik kulturní krajiny a devastace venkovských sídel

Životní prostředí

Silné stránky	Slabé stránky
Existence řady unikátních, přírodně, kulturně a historicky cenných lokalit s prameništi kvalitních minerálních vod	Nepříznivé dopady poválečného osídlení v řadě lokalit mikroregionu
Využívání velkého množství minerálních vývěřů na území MAS	Nedokončené zajištění čištění odpadních vod v některých obcích a jejich částech
Dobrý stav životního prostředí, zejména ovzduší a čistota vod	Zvyšující se ceny ekologických technologií a paliv. Přechod lokálního vytápění na pevná paliva
Území CHKO Slavkovský les s množstvím přírodních zajímavostí a památek	Přetrvávající výskyt starých ekologických zátěží a množství nepovolených skládek odpadů z minulosti.
Relativní ekologická stabilita krajiny mikroregionu na území VCHÚ	Negativní vliv intenzivních forem zemědělské činnosti na přírodní a kulturní dědictví venkovského prostoru
Značný počet přírodně, krajinářsky a kulturně-historicky chráněných oblastí a lokalit v mikroregionu	Zatížení sídel zvyšující se osobní a nákladní automobilovou dopravou
Rozsáhlé lesní komplexy	Nízké ekologické povědomí většiny obyvatel
	Vysoké zastoupení invazních rostlin
Příležitosti	Hrozby
Snížení emisí přechodem na ekologicky šetrné vytápění (zemní plyn, biomasa, tepelná čerpadla, solární kolektory)	Poškozování unikátního krajinného a venkovského rázu mikroregionu
Osvětová činnost v oblasti životního prostředí	Nízké investice do zlepšování životního prostředí
Odstraňování starých ekologických zátěží	Ztráta významných přírodních, kulturních a historických hodnot krajiny nadměrným zatěžováním ŽP
Využití stávajících moderních technologií v regionu pro odstraňování a využití odpadu (kompostování)	Zhoršení stavu jednotlivých složek životního prostředí
Zavádění ekologických technologií v podnikatelské činnosti, dopravě i zemědělství	Devastace venkova a hmotného prostředí sídel
Podpora alternativnímu a bezodpadovému hospodářství a využití obnovitelných zdrojů	Ohrožení ekologické stability území mimo velkoplošné chráněné oblasti
Strukturální proměna venkovské ekonomiky	Zánik kulturní krajiny

Zapojení zemědělských podniků do komplexní ochrany životního prostředí a ochrany, údržby a rozvoje kulturní krajiny	Nedostatek zdrojů na postupné zavádění příslušných agroenvironmentálních opatření a stabilizačních prvků v krajině
Pokračování v obnově dosud zanedbaných lokalit minerálních pramenů a jejich okolí	
Revitalizace vodního režimu tekoucích i stojatých vod	

Turistika - cestovní ruch

Silné stránky	Slabé stránky
Značný počet unikátních kulturně a přírodně významných a chráněných lokalit i objektů	Zanedbaný vzhled většiny historických objektů a venkovských přírodních lokalit
Příprava programů a projektů na využití cenných lokalit mikroregionu	Nedostatečná podpora obnovy a využití památek
Výhodná geografická poloha mikroregionu	Špatný technický stav budov
Bezprostřední blízkost hranic se SRN	Nedostatečná a nevyhovující ubytovací kapacita
Území ležící na okraji lázeňského trojúhelníku	Nedostatečný počet i rozmístění turistických informačních center v regionu
Velká část území MAS leží v CHKO Slavkovský les	Neuspokojivý stav dopravní infrastruktury a navazujících komunikačních spojnic pro mobilní, pěší i jiné alternativní formy turistiky
Vzhledově atraktivní krajina venkovského typu	
Geoparky Egeria a GeoLocí na území MAS	
Vybudovaná síť cyklostezek	Nedostatečná propagace mikroregionu, nejednotná prezentace a image mikroregionu
Postupná revitalizace a zpřístupnění historicky cenných lokalit	
Průběžná obnova a zpřístupňování pramenů minerálních vod	Nízká úroveň identifikace místních obyvatel s kulturním a přírodním dědictvím mikroregionu
Vyznačení naučné stezky Krajem živých vod, která propojuje dosud obnovené minerální prameny napříč celým regionem	Nedostačující infrastruktura pro cestovní ruch
Bohaté možnosti pro církevní turistiku vzhledem k velkému počtu sakrálních památek	Nedostatek kvalifikovaných a zkušených odborníků v oblasti cestovního ruchu
Existence naučné stezky z Kláštera v Teplé do Skoků	
Obyvatelé regionu mají zažitý název Kraj živých vod symbolizující největší devizu regionu – přírodní minerální vody	

Příležitosti	Hrozby
Rozšiřování sítě kontaktů s cestovními kancelářemi a dalšími potencionálními zájemci.	Nedostatek investičních prostředků.
Využití dosud neobnovených minerálních pramenů pro zvýšení turistické atraktivnosti území.	Nevyužití existujících podpůrných programů pro stabilizaci a intenzivní rozvoj cestovního ruchu a turistiky v mikroregionu.
Širší využití a propagace zaregistrované ochranné známky Kraj živých vod a propagace a prezentace geoparků.	Nedostatečná podpora cestovního ruchu na státní, krajské i místní úrovni.
Rozvoj vzájemných vztahů v mikroregionu a v rámci přeshraniční spolupráce.	Zaostávání standardů v oblasti služeb cestovního ruchu a turistické infrastruktury.
Realizace dopravních a dalších komunikačních spojníc k jednotlivým turistickým cílům v mikroregionu.	Nízké kvalifikační předpoklady místních obyvatele pro pracovní uplatnění v oblasti cestovního ruchu, turistiky a související infrastruktury.
Zavedení jednotného informačního, orientačního a prezentačního systému.	
Tvorba regionálních produktů cestovního ruchu.	Nízká úroveň jazykové vybavenosti pracovních sil
Zapojení malých a středních podnikatelů do přípravy a realizace projektů infrastruktury pro rozvoj CR a turistiky v mikroregionu.	Nedostatečné využívání informací, rozvojových plánů, programů podpory a propagace možností cestovního ruchu.
Příprava a realizace společných projektů měst a obcí propojujících jednotlivé lokality a objekty v mikroregionu.	
Vytvoření turistických produktů pro typické cílové skupiny návštěvníků.	Nedostatek finančních zdrojů ze strany měst a obcí a podnikatelských subjektů na kofinancování projektů rozvoje cestovního ruchu v rámci mikroregionu.
Rozšíření sítě turistických informačních center.	
Součinnost MAS Kraj živých vod, z. s. s Klášterem Teplá.	Přetrvávání image odlehleho, kulturně a společensky zaostalého venkovského prostoru.